

一穂から、焼肉文化を変える。

ICB 株式会社

# FC 加盟店のご案内

立食焼肉一穂  一切れ焼肉いちぼ 

# 立食焼肉一穂

人気メニュー  
一部ご紹介

注文率 **99%**

## 一穂流 すき焼き



## 和牛 A5 極上イチボ



Popular menu

新鮮  
炙りレバー



刺し  
生センマイ



度群  
鮮抜

大人気  
サイドメニュー

とろろ  
ユツケ風



Side menu

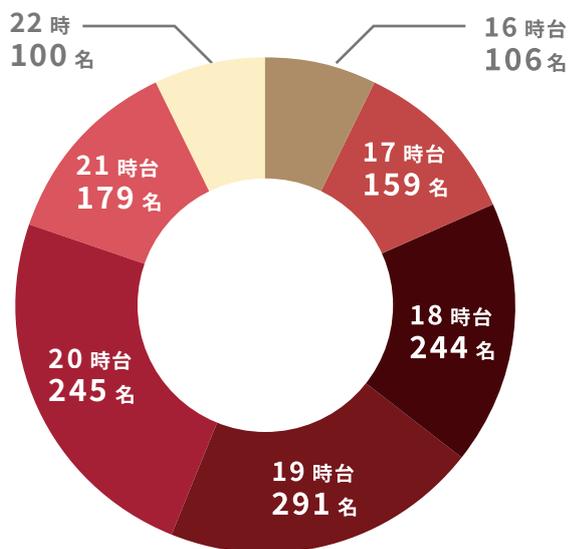
# 一切れ焼肉のちぼ<sup>2</sup>とは？

極上の和牛肉を一切れから注文可能の  
立ち食いスタイルの新しい焼肉店。

晴れの食文化の焼肉を気軽に友達や家族、  
恋人や一人でも利用しやすくお金にも優し  
い。今までありそうでなかった新業態です。  
年に数回、月に1回だった焼肉という食文  
化をもっと頻繁に利用しやすいように、立  
ち食い、一切売りとというスタイルで立ち上  
げました。

若い女性から40、50代のサラリーマンま  
での幅広いお客様が会社の飲み会、デート、  
一人飲みなどのご利用に。

一軒目使いだけでなく0次会、2、3軒目使  
いなど幅広いシーンでご利用いただいでい  
るのも他の焼肉店には無い特徴です。



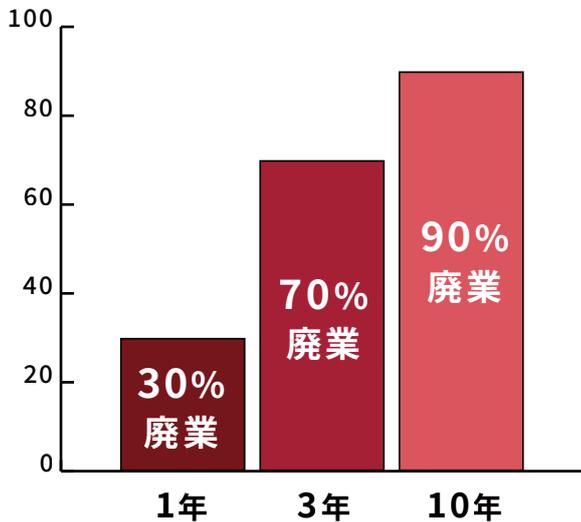
## 【時間帯別お客様滞在データ】

ピークタイムは19時ですが、  
開店から閉店までの広い時間帯で  
ご利用いただいています。

# 経営メリット

Point  
1

人気の焼肉業態のため、廃業のリスクが少ない。



## 飲食店の廃業リスク

- 1年で30% 廃業
- 3年で70% 廃業
- 10年で90% 廃業

廃業のリスクが高い業態

↳ バー、カフェ、ラーメン店 etc...

経営者のやりたがりのお店が多いのが特徴ですが、焼肉店はそれに該当しないため、比較的廃業のリスクが少ないです。

Point  
2

注目度抜群の話題性があるため、  
広告・宣伝・リピーターが早く来店する。

テレビや雑誌ラジオなど多数のメディアにも取り上げていただきました。



SNS や Google の  
口コミでも話題！



Point  
3

## 新しいスタイルだからこそ可能に。 『小規投資』での開業を実現。

小規模店舗、カウンター、立食というスタイルにより、  
焼肉業態では破格の1000万円以下というローコストで開業が可能です。

	1,000万円 プラン	800万円 プラン
広さ	10坪(約20席)	8坪(約16席)
初期費用	加盟費	200万円
	保証金	50万円
	内外装工事代金 (工事業者指定)	600万円
	調理機材	100万円
	研修費用 (1人×45日間)	45万円
合計	995万円	775万円

Point  
4

## その他の様々なメリットをご紹介します

- オープンからの運転資金がかからない
- ミドルリターンでリスクが少ない
- パートナー契約なので縛りが少なく、自由度が高い
- シンプルオペレーションで最少人数での営業が可能
- カウンターによる低価格で高回転率が可能
- 未経験でも可能
- 仕込みが大型焼肉店舗より楽  
(シンプル厳選人気メニューによる)
- 精肉関係勤務による圧倒的仕入れ力
- オリジナルたれの開発 PB商品の開発
- **投資回収効率がいい**
- オーナー店長 約36ヶ月
- 店長採用 約60ヶ月

# 収支モデル

## 立食いタイプ店舗（店長・社員）

（立食焼肉一穂 第二ビル店）売上 350 万円／家賃 22 万でのシュミレーション

### ●固定費

店舗家賃	220,000 円
人件費	950,000 円
水道光熱費	50,000 円
通信費	20,000 円
広告宣伝費	30,000 円
その他費用	50,000 円
本部ロイヤリティ	70,000 円
<b>固定費合計</b>	<b>1,390,000 円</b>

**営業利益 640,000 円**

### ●売上総利益

売上高	3,500,000 円
売上原価	1,470,000 円
<b>売上総利益</b>	<b>2,030,000 円</b>

初期投資	10,000,000 円
月間売上	3,500,000 円
営業利益	640,000 円
回収期間	1,3 年

## 立食いタイプ店舗（オーナー店長）

（立食焼肉一穂 第二ビル店）売上 350 万円／家賃 22 万でのシュミレーション

### ●固定費

店舗家賃	220,000 円
人件費	700,000 円
水道光熱費	50,000 円
通信費	20,000 円
広告宣伝費	30,000 円
その他費用	60,000 円
本部ロイヤリティ	70,000 円
<b>固定費合計</b>	<b>1,150,000 円</b>

**営業利益 880,000 円**

### ●売上総利益

売上高	3,500,000 円
売上原価	1,470,000 円
<b>売上総利益</b>	<b>2,030,000 円</b>

初期投資	10,000,000 円
月間売上	3,500,000 円
営業利益	880,000 円
回収期間	0,95 年

## 椅子有りタイプ店舗（店長・社員）

（一切れ焼肉一穂 福島店）売上 250 万円／家賃 10万でのシュミレーション

### ●固定費

店舗家賃	100,000 円
人件費	850,000 円
水道光熱費	40,000円
通信費	20,000 円
広告宣伝費	30,000 円
その他費用	40,000 円
本部ロイヤリティ	70,000 円
<b>固定費合計</b>	<b>1,100,000円</b>

**営業利益 340,000 円**

### ●売上総利益

売上高	2,500,000 円
売上原価	1,050,000円
<b>売上総利益</b>	<b>1,450,000円</b>

初期投資	8,000,000円
月間売上	2,500,000円
営業利益	340,000円
回収期間	1, 9年

## 椅子有りタイプ店舗（オーナー店長）

（一切れ焼肉一穂 福島店）売上 250 万円／家賃 10 万でのシュミレーション

### ●固定費

店舗家賃	100,000 円
人件費	600,000 円
水道光熱費	40,000 円
通信費	20,000 円
広告宣伝費	30,000 円
その他費用	40,000 円
本部ロイヤリティ	70,000 円
<b>固定費合計</b>	<b>860,000円</b>

**営業利益 590,000 円**

### ●売上総利益

売上高	2,500,000円
売上原価	1,050,000 円
<b>売上総利益</b>	<b>1,450,000 円</b>

初期投資	8,000,000円
月間売上	2,500,000円
営業利益	590,000円
回収期間	1, 1年

# 加盟プロセス

## 開業までの流れ

01 事業内容案内

02 仮契約  
物件開発

03 ご契約  
6ヶ月前

04 開業準備  
5ヶ月前

05 開業前研修  
2ヶ月前

06 レセプション  
開業2日前

07 開店

## 開業までご支援内容

弊社お問合せ  
資料ご提供：事業概要資料

1. 仮契約（一穂フランチャイズ契約書締結）
2. 仮契約金のご入金
3. 立地選定物件調査決定（本部承認）

1. 本契約（物件選定完了）
2. 加盟金残金のご入金

店舗コンセプト決め（加盟店様と弊社で決定）  
施工業者選定（一部指定業者を含む）

店舗研修（責任者・店長・社員さんの参加）

試食会：オープンのPR  
インフルエンサー・関係者などに  
お集まりいただき、店舗のお披露目、試食会

店舗開業  
弊社サポート

立食焼肉一徳 一切れ焼肉のちぼ

# ICB株式会社

〒530-0001

大阪府大阪市北区梅田 1-2-2

大阪駅前第二ビル地下1階 51-1号

TEL / FAX : 06-6225-8843

WEB : <https://icb-company.com/>

